

Projektmanager:in Unternehmens- & Investitionsservice (m-w-d)

Du begeisterst Dich für das Thema (Gewerbe-)Immobilien und möchtest Unternehmens- und Investitionsprojekte zum Erfolg zu führen? Du bist ein Networking-Talent und hast Freude daran, die richtigen Personen zusammenzubringen? Dann komm zu uns ins Team!

Bei der Duisburg Business & Innovation GmbH (DBI), der Wirtschaftsentwicklung der Stadt Duisburg, begleitest Du im HUB Unternehmens- & Investitionsservice Unternehmen und Investor:innen bei der Suche nach geeigneten Immobilien und Flächen in Duisburg. Gemeinsam im Team trägst Du in zentraler Position entscheidend dazu bei, den Wirtschaftsstandort Duisburg zu unterstützen und mit spannenden Immobilienprojekten sichtbar zu machen.

Deine Aufgaben und Verantwortlichkeiten:

- Als Projektmanager:in im HUB Unternehmens- & Investitionsservice berätst Du Unternehmen, Investor:innen und Projektentwickler:innen aktiv bei der Standortsuche und -entwicklung in Duisburg und deckst dabei alle relevanten Assetklassen ab – von Büro und Logistik über Light-Industrie bis hin zu Unternehmensimmobilien und Hotels.
- Dazu entwickelst Du im Austausch mit den relevanten Marktakteur:innen das Angebotsportfolio der DBI in den genannten Assetklassen stetig weiter.
- Mit Deinem Know-how berätst Du aktiv die Key Account-Unternehmen in Duisburg und erkennst klar ihre Anforderungen und Bedürfnisse. Im Team erarbeitest Du geeignete Lösungen und Maßnahmen und setzt diese zielgerichtet um.
- Du übernimmst die kreative Entwicklung neuer Projekte und Formate, beispielsweise zur Akquise von Investor:innen.
- Du repräsentierst den Standort Duisburg auf regionalen und überregionalen Fach- und Netzwerkveranstaltungen sowie auf renommierten nationalen Immobilienmessen wie der EXPO Real, Real Estate Arena oder Polis Convention. Dabei unterstützt Du das Team bei der inhaltlichen Vorbereitung der Veranstaltungen und Messen sowie bei der Akquise von Partner:innen.
- Mit der Erstellung der Immobilienmarktberichte Duisburg sorgst Du für eine fundierte Marktübersicht und Sichtbarkeit unserer Arbeit.

Das bringst Du mit:

- Du verfügst über theoretisches sowie praxisorientiertes Wissen und hast idealerweise mehrjährige Berufserfahrung mit einem Fokus auf Vermarktung von Gewerbeimmobilien und Investorenbetreuung gesammelt.
- Du hast ein Studium der Geografie, Raumplanung, Betriebswirtschaft oder ein immobilienwirtschaftlich ausgerichtetes Studium (z. B. Immobilienmanagement, Immobilienökonomie) oder eine vergleichbare Ausbildung im Immobilienbereich abgeschlossen.

- Du verfügst über fundierte Kenntnisse im Projektmanagement und bearbeitest Deine Projekte und Aufgaben zielorientiert und mit Organisationsgeschick.
- Mit Deinem praktischen Know-how im Projektmanagement, unternehmerischen Denken sowie Akquisitionsvermögen behältst Du Deine Ziele zuverlässig im Blick.
- Mit Deiner ausgeprägten Kommunikationsstärke und Deinem Talent, Menschen zu verbinden, begegnest Du anderen offen und wertschätzend. Du arbeitest gerne im Team, förderst den Austausch und gehst empathisch und sicher auf externe Kontakte zu. Deine Deutsch- und Englischkenntnisse sind sowohl schriftlich als auch mündlich sehr gut.

Wir bieten Dir:

- Raum für eigene Ideen, Verantwortung ab dem ersten Tag und ein Arbeitsumfeld mit kurzen Wegen und offener Kommunikation.
- Flexibilität und Freiheit, um Deine eigenen Ideen und Lösungsansätze einzubringen und umzusetzen.
- Als kommunale Tochtergesellschaft bieten wir Dir einen Arbeitsvertrag in Anlehnung an den TVöD mit einer Vergütung entsprechend Deiner beruflichen Erfahrung und Qualifikation.
- Du profitierst zusätzlich von der sehr attraktiven Altersvorsorge des öffentlichen Dienstes: Wir zahlen für Deine Altersvorsorge in die kommunale Zusatzversorgungskasse ein.
- Außerdem bieten wir Dir 30 Tage Urlaub und garantieren eine faire Überstundenregelung.
- Zahlreiche Incentives wie Zuschüsse für Fitness, Job-Bikes oder Essenskosten.

Bist Du bereit als Projektmanager:in eine zentrale Rolle in unserem innovativen Team zu übernehmen? Dann bewirb Dich jetzt – mit Deinem Lebenslauf, Angaben zu Deiner Gehaltsvorstellung und Deiner Verfügbarkeit – über unser Karriereportal oder via Mail bewerbung@duisburg.business. Wir freuen uns auf Dich!

Sind noch Fragen offen? Antworten hat Vanessa Josten (josten@duisburg.business oder 0151-18969267).